

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ
7 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 1982

ΤΕΥΧΟΣ ΠΡΩΤΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
145

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(1)

ΠΡΟΕΔΡΙΚΟ ΔΙΑΤΑΓΜΑ ΥΠ' ΑΡΙΘ. 695

Προσωρινή αναπλήρωση του Υπουργού Γεωργίας Κων/νου Σημίτη από τον Υφυπουργό Γεωργίας Ευστάθιο Γιώτα.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 19 παρ. 1 του Ν. 400/76 «περί Υπουργικού Συμβουλίου και Υπουργείων».

2. Τις διατάξεις του άρθρου 14 του Ν. 1266/1982 «Όργανα ασκήσεως της Νομισματικής, Πιστωτικής και Συναλλαγματικής Πολιτικής και άλλες διατάξεις», με πρόταση του Πρωθυπουργού, αποφασίζουμε:

Άρθρο μόνο.

Ορίζουμε ότι τον Υπουργό Γεωργίας Κων/νο Σημίτη, κατά τη διάρκεια της απουσίας του στην αλλοδαπή από 1 έως 5 και 12 έως 15 Δεκεμβρίου 1982 αναπληρώνει ο Υφυπουργός Γεωργίας Ευστάθιος Γιώτας.

Στον Πρωθυπουργό αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του Προεδρικού αυτού Διατάγματος.

Αθήνα, 1 Δεκεμβρίου 1982

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Γ. ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ

Ο ΠΡΩΘΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΑΝΔΡΕΑΣ Γ. ΠΑΠΑΝΔΡΕΟΥ

(2)

ΠΡΟΕΔΡΙΚΟ ΔΙΑΤΑΓΜΑ ΥΠ' ΑΡΙΘ. 696

Είσπραξη των εσόδων του Οργανισμού Απασχολήσεως Εργατικού Δυναμικού (ΟΑΕΔ) από τα Δημόσια Ταμεία.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 98 του Ν.Δ. 321/69 «περί Κώδικος Δημοσίου Λογιστικού».

2. Την 727/82 γνωμοδότηση του Συμβουλίου της Επικρατείας, με πρόταση του Υπουργού των Οικονομικών, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Ανατίθεται στα Δημόσια Ταμεία η είσπραξη των εσόδων του άρθρου 29 του Νόμου 1262/1982 «Για την παροχή κινήτρων ενίσχυσης της Οικονομικής και Περιφερειακής Ανάπτυξης της χώρας και τροποποίηση συναφών διατάξεων» υπέρ του Οργανισμού Απασχολήσεως Εργατικού Δυναμικού (ΟΑΕΔ).

Άρθρο 2.

Κατά την είσπραξη των αναφερομένων στο προηγούμενο άρθρο Εσόδων του ΟΑΕΔ από τα Δημόσια Ταμεία, παρακρατείται ποσοστό 10% το οποίο αποδίδεται στο Δημόσιο ως έσοδο αυτού.

Στον Υπουργό των Οικονομικών, αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του Διατάγματος αυτού.

Αθήνα, 20 Νοεμβρίου 1982

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Γ. ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΚΟΥΛΟΥΡΙΑΝΟΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Ἀριθ. Φ.0544/3152 (3)

Ἔγκριση τοῦ Πρωτοκόλλου τῆς 3ης Συνόδου τῆς Μικτῆς Ἑλληνοσοβιετικῆς Ναυτιλιακῆς Ἐπιτροπῆς ποὺ ὑπογράφηκε στὴ Μόσχα στὶς 30 Ἰουλίου 1981.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ
ΕΞΩΤΕΡΙΚΩΝ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗΣ ΝΑΥΤΙΛΙΑΣ

Ἔχοντες ὑπόψη:

1. Τὶς διατάξεις τοῦ δεύτερου ἄρθρου τοῦ Νόμου 461/1976 «γιὰ τὴν κύρωση τῆς Συμφωνίας γιὰ τὴν Ἐμπορικὴ Ναυτιλία μεταξὺ τῶν Κυβερνήσεων τῆς Ἑλληνικῆς Δημοκρατίας καὶ τῆς Ἕνωσης Σοβιετικῶν Σοσιαλιστικῶν Δημοκρατιῶν

2. Τὸ κείμενο τοῦ ὑπὸ κύρωση Πρωτοκόλλου, ἀποφασίζουμε:

Ἐγκρίνουμε ὡς ἔχει καὶ στὸ σύνολό του τὸ Πρωτόκολλο τῆς 3ης Συνόδου τῆς Μικτῆς Ἑλληνοσοβιετικῆς Ναυτιλιακῆς Ἐπιτροπῆς ποὺ ὑπογράφηκε στὴ Μόσχα στὶς 30 Ἰουλίου 1981, τοῦ ὁποίου τὸ κείμενο σὲ πρωτότυπο στὴν Ἑλληνικὴ γλῶσσα ἔχει ὡς ἑξῆς:

Ἀθήνα, 26 Νοεμβρίου 1982

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΕΞΩΤΕΡΙΚΩΝ — ΙΩΑΝ. ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΠΟΥΛΟΣ

ΕΜΠΟΡΙΚΗΣ ΝΑΥΤΙΛΙΑΣ — ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΚΑΤΣΙΦΑΡΑΣ

ΠΡΩΤΟΚΟΛΛΟ

Τῆς 3ης Συνόδου τῆς Μικτῆς Ἑλληνο-Σοβιετικῆς Ναυτιλιακῆς Ἐπιτροπῆς.

Ἡ Μικτὴ Ναυτιλιακὴ Ἐπιτροπὴ ποὺ συνεστήθη κατ' ἐξουσιοδότηση τοῦ ἄρθρ. 16, τῆς Ναυτιλιακῆς Συμφωνίας μεταξὺ τῆς Κυβερνήσεως τῆς Ἑλληνικῆς Δημοκρατίας καὶ τῆς Κυβερνήσεως τῆς Ἑνώσεως Σοβιετικῶν Σοσιαλιστικῶν Δημοκρατιῶν, ποὺ ὑπεγράφη τὴν 16ην Δεκεμβρίου 1975, ἐπραγματοποίησε τὴν 3ην της Σύνοδο στὴ Μόσχα ἀπὸ τὶς 27.7.81 ἕως τὶς 31.7.81

Κατάσταση τῶν μελῶν τῆς Ἑλληνικῆς καὶ τῆς Σοβιετικῆς ἀντιπροσωπείας ποὺ ἔλαβαν μέρος στὶς ἐργασίες τῆς συνόδου ἐπισυνάπτεται στὸ παρὸν πρωτόκολλο (Παράρτημα Ι).

Ἡ Μικτὴ Ναυτιλιακὴ ἐπιτροπὴ ἐνέκρινε τὴν ἀκόλουθη ἡμερησία διάταξη τῆς Συνόδου.

1. Ἀνασκόπιση τῶν Ἑλληνο-Σοβιετικῶν σχέσεων στὸν τομέα τῆς Ναυτιλίας κατὰ τὰ ἔτη 1979 καὶ 1980

2. Δικαιοδοσία ἐπὶ ἀστικῆς φύσεως διαφορῶν ἐπὶ πλοίων ἑκατέρων τῶν συμβαλλομένων μερῶν εὑρισκομένων στὴν ἐπικράτεια τοῦ ἑτέρου συμβαλλομένου μέρους.

3. Ἀνταλλαγὴ πληροφοριῶν σχετικὰ μὲ βασικὰ προβλήματα κατὰ τὴν τρέχουσα κατάσταση τῆς Διεθνοῦς Ναυτιλίας καὶ ἀνταλλαγὴ ἀπόψεων ἐπὶ συγκεκριμένων θεμάτων τῆς Ἐμπορικῆς Ναυτιλίας ποὺ ἐξετάζονται ἀπὸ τὴν UNCTAD καὶ τὸν IMCO.

4. Ἄλλα θέματα (συμπεριλαμβανομένων τῆς ἡμερομηνίας καὶ τοῦ τόπου πραγματοποιήσεως τῆς ἑπομένης τακτικῆς συνόδου τῆς Μικτῆς Ναυτιλιακῆς Ἐπιτροπῆς ὡς καὶ ἄλλων θεμάτων τὰ ὁποῖα ἴσως προκύψουν κατὰ τὴν πρόοδον τῆς συνόδου).

1. Ἀνασκόπιση τῶν Ἑλληνο-Σοβιετικῶν σχέσεων στὸν τομέα τῆς Ναυτιλίας κατὰ τὰ ἔτη 1979 καὶ 1980

Ἡ Μικτὴ Ἐπιτροπὴ ἐξετάσασα τὸ θέμα τῆς ἀνασκοπίσεως τῶν Ἑλληνο-Σοβιετικῶν σχέσεων στὸν τομέα τῆς Ναυτιλίας κατὰ τὰ ἔτη 1979 καὶ 1980, διαπίστωσε μὲ ἱκανοποίηση τὸν σπουδαῖο ρόλο τῆς Ναυτιλιακῆς Συμφωνίας μεταξὺ τῆς Κυβερνήσεως τῆς Ἑλληνικῆς Δημοκρατίας καὶ τῆς Κυβερνήσεως τῆς Ἑνώσεως Σοβιετικῶν Σοσιαλιστικῶν Δημοκρατιῶν, στὴν περαιτέρω ἐπέκταση τῆς συνεργασίας μεταξὺ τῶν Ναυτιλιακῶν Ἑταιρειῶν ἀμφοτέρων τῶν χωρῶν, ποὺ εἶναι ἐντεταγμένος διὰ τὴν παροχὴ Ναυτιλιακῶν ὑπηρεσιῶν στὸ θαλάσσιο ἐμπόριο μεταξὺ τῶν δύο χωρῶν.

Συζητήσασα τὴν Κατάσταση καὶ τὶς προοπτικὲς στὸν τομέα τῶν ναυλομεσιτικῶν ἐπιχειρήσεων καθὼς ἐπίσης λαβοῦσα ὑπόψη τὰ ἀποτελέσματα τῶν συζητήσεων μεταξὺ τῆς Ἑνώσεως Ἑλλήνων Ἐφοπλιστῶν (Ε.Ε.Ε.) καὶ τῆς Ἑνώσεως Σοβιετικῶν Ἐφοπλιστῶν (ASSOS) ποὺ ἔλαβαν χώραν τὸν Σεπτέμβριο τοῦ 1980 στὴ Μόσχα, ἡ Μικτὴ Ἐπιτροπὴ διεπίστωσε μὲ ἱκανοποίηση τὴν σταθερότητα τῆς στενῆς διμεροῦς συνεργασίας σ' αὐτὸν τὸν τομέα καὶ τὴν ἀξιοσημείωτη αὔξηση τοῦ ὄγκου τῶν ναυλομεσιτικῶν Ἐπιχειρήσεων μεταξὺ τῶν δύο χωρῶν κατὰ τὸ ἔτος 1980

Ἡ Μικτὴ Ἐπιτροπὴ θεωρεῖ ἐνδεδειγμένο νὰ συνεχίσει τέτοιου εἴδους ἐπαφὲς στὸ μέλλον μεταξὺ τῶν Ἑλλήνων καὶ τῶν Σοβιετικῶν Ἐφοπλιστῶν ἀναφορικὰ μὲ θέματα ἐμπορικοῦ χαρακτῆρα καὶ τεχνικῆς ἐκμεταλλεύσεως τοῦ ἐμπορικοῦ στόλου.

2. Δικαιοδοσία ἐπὶ ἀστικῆς φύσεως διαφορῶν ἐπὶ πλοίων ἑκατέρων τῶν συμβαλλομένων μερῶν εὑρισκομένων στὴν ἐπικράτεια τοῦ ἑτέρου συμβαλλομένου μέρους.

Τὰ δύο μέρη συνεζήτησαν αὐτὸ τὸ θέμα λεπτομερῶς καὶ ἡ Ἑλληνικὴ πλευρὰ ἐξήγησε ὅτι λόγῳ θεμελιωδῶν συνταγματικῶν διατάξεων ἡ διευθέτησις τοῦ ἐν λόγῳ θέματος δὲν εἶναι ἐφικτή.

Ἡ Ἑλληνικὴ πλευρὰ ἐτόνισε τὸ γεγονὸς ὅτι μέχρι σήμερα δὲν ἔχουν προκύψει τέτοιες περιπτώσεις καὶ ὁπωσδήποτε ὑπεσχέθη ὅτι ἐὰν προκύψει τέτοια περίπτωση, τὸ Ἑλληνικὸ Ὑπουργεῖο Ἐμπορικῆς Ναυτιλίας θὰ προσφέρει τὶς καλές του ὑπηρεσίες μέσα στὰ πλαίσια τῆς ἰσχυούσης Ἑλληνικῆς Νομοθεσίας.

Τὰ δύο μέρη συνεφώνησαν νὰ ἐξετάσουν τὸ ἐν λόγῳ πρόβλημα κατὰ τὴν ἑπομένη σύνοδο τῆς Μικτῆς Ἐπιτροπῆς.

3. Ἀνταλλαγὴ πληροφοριῶν σχετικὰ μὲ βασικὰ προβλήματα ἐπὶ τῆς τρεχούσης καταστάσεως τῆς Διεθνοῦς Ναυτιλίας καὶ ἀνταλλαγὴ ἀπόψεων ἐπὶ συγκεκριμένων θεμάτων τῆς Ἐμπορικῆς Ναυτιλίας ποὺ ἐξετάζονται ἀπὸ τὴν UNCTAD καὶ τὸν IMCO

Κατὰ τὴν διάρκειαν τῶν συζητήσεων, ἀντηλλάγησαν χρήσιμες καὶ ἐποικοδομητικὲς ἀπόψεις ἐπὶ ποικίλων σοβαρῶν θεμάτων ποὺ ἐπηρεάζουν τὴν Διεθνῆ Ναυτιλία καὶ ἐπὶ συγκεκριμένων θεμάτων ποὺ ἀφοροῦν τὸν IMCO καὶ τὴν UNCTAD

Ἡ Μικτὴ Ἐπιτροπὴ προτείνει ὅπως οἱ Ἁρμόδιες Ἀρχὲς ἀμφοτέρων τῶν χωρῶν, δώσουν ὁδηγίες στοὺς ἀντιπροσώπους των στοὺς ἀνωτέρω ὀργανισμούς, νὰ ἐργαστοῦν διὰ τὴν ἀποκατάστασιν στενῆς συνεργασίας.

4. Ἄλλα θέματα

Ὕστερα ἀπὸ πρόταση τῆς Ἑλληνικῆς ἀντιπροσωπείας ἡ Μικτὴ ἐπιτροπὴ συμφώνησε νὰ πραγματοποιήσει τὴν 4η τακτικὴ σύνοδό της στὴν Ἀθήνα τὸ δεύτερο ἑξάμηνο τοῦ 1982. Ἡ ἀκριβὴς ἡμερομηνία τῆς συνόδου θὰ καθοριστεῖ σύμφωνα μὲ τοὺς κανόνες διαδικασίας τῆς Μικτῆς Ἐπιτροπῆς.

Ἐγένετο στὴ Μόσχα τὴν 30η Ἰουλίου 1981

Ὁ Πρόεδρος
τῆς Σοβιετικῆς πλευρᾶς τῆς Μικτῆς Ἐπιτροπῆς
V. BELETSKIY

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι

Μέλη τῆς Ἑλληνικῆς Ἀντιπροσωπείας

1. Ἀντιναύαρχος Λ.Σ. Ἰωάννης Χρυσανθακόπουλος, Ἀρχηγὸς Λιμ. Σώματος, ἀρχηγὸς τῆς Ἑλληνικῆς ἀντιπροσωπείας.

2. Πλοίαρχος Λ.Σ., Δημ. Βαβούρης, Διευθυντὴς τῆς Δ/νσεως ΩΚΕΑΝΟΠΟΡΟΥ ΝΑΥΤΙΛΙΑΣ τοῦ Ἑλληνικοῦ Ὑπουργείου Ἐμπορικῆς Ναυτιλίας

3. Ἐμμ. Σταματίου Σύμβουλος Πρεσβείας τοῦ Ἑλληνικοῦ Ὑπουργείου Ἐξωτερικῶν

4. Νικ. Βερνίκος Ἐκπρόσωπος τοῦ Ναυτικοῦ Ἐπιμελητηρίου τῆς Ἑλλάδος.

Μέλη τῆς Σοβιετικῆς Ἀντιπροσωπείας

1. Beletskiy Vladislav Ὑφυπουργὸς Ἐμπορικῆς Ναυτιλίας ἀρχηγὸς τῆς Σοβιετικῆς ἀντιπροσωπείας

2. Orlov Vladimir Τμηματάρχης τοῦ Νομικοῦ Τμήματος τῆς Δ/νσεως Ἐξωτερικῶν σχέσεων τοῦ Σοβιετικοῦ Ὑπουργείου Ἐμπορικῆς Ναυτιλίας.

3. Ivanov Vadim Ἐκτελεστικὸς Γραμματεὺς τῆς Μικτῆς Ἑλληνο-Σοβιετικῆς Ναυτιλιακῆς Ἐπιτροπῆς τῆς Δ/νσεως Ἐξωτερικῶν Σχέσεων τοῦ Σοβιετικοῦ Ὑπουργείου Ἐμπορικῆς Ναυτιλίας.

4. Koliadko Slava, Ἀντιπρόεδρος τῆς V/O « SOVFRACHT

5. Levin Victor Ἀρχιμηχανικὸς τῆς Δ/νσεως Ναυτιλίας καὶ Ἐκμεταλλεύσεως λιμένων τοῦ Σοβιετικοῦ Ὑπουργείου Ἐμπορικῆς Ναυτιλίας

6. Merkoulov Anatolty Ἀντιπρόσωπος τοῦ Σοβιετικοῦ Ὑπουργείου Ἐμπορικῆς Ναυτιλίας στὴν Ἑλλάδα

7. Khatkevitch Marat Προϊστάμενος τοῦ Ἑλληνικοῦ Τμήματος τοῦ Σοβιετικοῦ Ὑπουργείου Ἐξωτερικῶν

8. Vorobiev Tetor Ἐμπειρογνώμων τῆς Δ/νσεως Διεθνῶν σχέσεων τοῦ Σοβιετικοῦ Ὑπουργείου Ἐμπορικῆς Ναυτιλίας.

9. Crishina Irina Ἐμπειρογνώμων τῆς Δ/νσεως Διεθνῶν Σχέσεων τοῦ Σοβιετικοῦ Ὑπουργείου Ἐμπορικῆς Ναυτιλίας.

---

(4)

Χορήγηση ἀπὸ τὴν Ἐθνικὴ Κτηματικὴ Τράπεζα τῆς Ἑλλάδος εἰδικῶν δανείων γιὰ τὴν ἀνακατασκευὴ καὶ ἐξωραϊσμὸ κτιρίων τοῦ ἱστορικοῦ κέντρου τῆς Ἀθήνας.

Ἔγγραφο τῆς Ἐθνικῆς Κτηματικῆς Τράπεζας τῆς Ἑλλάδος 18572/3.11.82 (Α.Π. 1590)

(Πράξη ἀριθ. 142/26.11.82
(ἀριθ. 1 τοῦ Ν. 1266/82)

ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ

Ὁ Διοικητὴς τῆς Τράπεζας τῆς Ἑλλάδος, ἀφοῦ ἔλαβε ὑπόψη :

α) τὶς διατάξεις τοῦ Ν. 1266/82 ποὺ καθορίζουν τὰ ὄργανα ἀσκήσεως τῆς Νομισματικῆς, πιστωτικῆς πολιτικῆς κ.λ.π.

β) τὴν ἀπόφαση ΝΕ 356/8/23.3.82, μὲ τὴν ὁποία ἐγκρίθηκε τὸ ἐτήσιο χρηματοδοτικὸ πρόγραμμα τῆς Ἐθνικῆς Κτηματικῆς Τράπεζας τῆς Ἑλλάδος ἔτους 1982, στὸ ὁποῖο περιλαμβάνεται (παρ. 1/3) ποσὸ δρχ. 1.000 ἑκατ., γιὰ τὴ χορήγηση εἰδικῶν δανείων γιὰ τὴν ἀνακατασκευὴ καὶ τὸν ἐξωραϊσμὸ διατηρητέων κτιρίων,

γ) τὸ ἀπὸ 29.10.82 ἔγγραφο τοῦ Ὑπουργοῦ Χωροταξίας Οἰκισμοῦ καὶ Περιβάλλοντος, ὁ ὁποῖος ἐπισημαίνει τὴν ἀνάγκη διατηρήσεως τοῦ παραδοσιακοῦ χαρακτῆρα τῆς περιοχῆς Πλάκας τῆς Ἀθήνας καὶ ποιοτικῆς βελτιώσεως τοῦ εὐρύτερου ἱστορικοῦ της κέντρου, καὶ εἰσηγεῖται νὰ χρησιμοποιηθεῖ τὸ προβλεπόμενο ἀπὸ τὴν παραπάνω ἀπόφαση κονδύλι δρχ. 1.000 ἑκατ. γιὰ τὴ χορήγηση, μὲ τοὺς προτεινόμενους ὅρους καὶ προϋποθέσεις, εἰδικῶν δανείων πρὸς ἀνακατασκευὴ, ἐπισκευὴ καὶ ἐξωραϊσμὸ τῶν ἀξιόλογων πρὸς διατήρηση κτιρίων,

δ) τὸ ἀπὸ 3.11.82 ἔγγραφο τῆς Ἐθνικῆς Κτηματικῆς Τράπεζας τῆς Ἑλλάδος μὲ τὸ ὁποῖο ζητεῖται νὰ καθορισθοῦν οἱ ὅροι χορηγήσεως τῶν δανείων τῆς παραπάνω κατηγορίας, ἀποφάσισε τὰ ἀκόλουθα :

I. Οἱ βασικοὶ ὅροι χορηγήσεως ἀπὸ τὴν Ἐθνικὴ Κτηματικὴ Τράπεζα τῆς Ἑλλάδος εἰδικῶν δανείων πρὸς ἀνακατασκευή, ἢ ἐπισκευὴ καὶ ἐξωραϊσμὸ τῶν κτιρίων τῆς περιοχῆς Πλάκας καὶ ἄλλων περιοχῶν τοῦ εὐρύτερου ἱστορικοῦ κέντρου τῆς Ἀθήνας καθορίζονται ὡς ἀκολούθως :

1. Προκειμένου γιὰ κτίρια τῆς περιοχῆς Πλάκας τῆς Ἀθήνας, καθὼς καὶ ἄλλων περιοχῶν τοῦ εὐρύτερου Ἱστορικοῦ Κέντρου τῆς Ἀθήνας (ὅπως π.χ. τὰ Ἐξάρχεια - Νεάπολη, Θησεῖο, Μεταξουργεῖο), ποὺ χαρακτηρίζονται ἀπὸ τὸ Ὑπουργεῖο Χωροταξίας Οἰκισμοῦ καὶ Περιβάλλοντος «διατηρητέα» ἢ «παραδοσιακά» τὰ δάνεια θὰ μποροῦν νὰ καλύπτουν, συνολικά, ποσοστὸ μέχρι 75 % (ἑβδομήντα πέντε τοῖς ἑκατό) τοῦ προϋπολογισμοῦ τῆς δαπάνης ἀνακατασκευῆς, ἢ ἐπισκευῆς καὶ ἐξωραϊσμοῦ τῶν κτιρίων, καὶ θὰ διακρίνονται σέ :

α) κύρια δάνεια μέχρι ποσοῦ δρχ. 2.000.000 (δραχμῶν δύο ἑκατομμυρίων) ἐξοφλητέα σὲ 20 (εἴκοσι) χρόνια, μὲ ἐπιτόκιο 11,5 % (ἕνδεκα καὶ μισὸ τοῖς ἑκατὸ) τὸ χρόνο.

β) συμπληρωματικὰ δάνεια, γιὰ τὴν κάλυψη τοῦ πέραν τοῦ ὡς ἄνω κυρίου δανείου τυχὸν ὑπολειπόμενου ποσοῦ τῆς χρηματοδοτήσεως, ἐξοφλητέα σὲ 10 (δέκα) χρόνια, μὲ ἐπιτόκιο 14,5 % τὸ χρόνο.

2. Προκειμένου γιὰ τὰ λοιπὰ κτίρια τῶν πιὸ πάνω περιοχῶν (πέραν ἐκείνων ποὺ ἔχουν χαρακτηρισθε ἢ θὰ χαρακτηρισθοῦν σὰν διατηρητέα ἢ παραδοσιακὰ) τὰ δάνεια θὰ μποροῦν νὰ καλύπτουν, συνολικά, ποσοστὸ μέχρι 50 % (πενήντα τοῖς ἑκατὸ) τοῦ προϋπολογισμοῦ τῆς δαπάνης ἀνακατασκευῆς ἢ ἐπισκευῆς καὶ ἐξωραϊσμοῦ κάθε κτιρίου, καὶ θὰ διακρίνονται σέ :

α) κύρια δάνεια μέχρι ποσοῦ δρχ. 2.000.000 (δραχμῶν δύο ἑκατομμυρίων) ἐξοφλητέα σὲ 12 (δώδεκα) χρόνια, μὲ ἐπιτόκιο 14,5 % (δέκα τέσσερα καὶ μισὸ τοῖς ἑκατὸ) τὸ χρόνο, καὶ

β) συμπληρωματικὰ δάνεια, γιὰ τὴν κάλυψη τοῦ πέραν τοῦ ὡς ἄνω κυρίου δανείου τυχὸν ὑπολειπόμενου ποσοῦ τῆς χρηματοδοτήσεως, ἐξοφλητέα σὲ 10 (δέκα) χρόνια, μὲ τὸ ἰσχῦον βασικὸ ἐπιτόκιο κοινῶν στεγαστικῶν δανείων (σήμερα 17 % τὸ χρόνο).

3. Οἱ λοιποὶ ὅροι τῶν δανείων θὰ καθορίζονται ἀπὸ τὴν δανείστρια Ἐθνικὴ Κτηματικὴ Τράπεζα τῆς Ἑλλάδος, ἡ ὁποία θὰ λαμβάνει, πρὸς τοῦτο, ὑπόψη καὶ τὶς τυχὸν παρεχόμενες σχετικὲς ὁδηγίες τοῦ Ὑπουργοῦ Χωροταξίας Οἰκισμοῦ καὶ Περιβάλλοντος.

II. Τὰ παραπάνω δάνεια θὰ χορηγοῦνται μετὰ ἀπὸ εἰδική, κατὰ περίπτωση, ἔγκριση τοῦ Ὑπουργείου Χωροταξίας, Οἰκισμοῦ καὶ Περιβάλλοντος ποὺ θὰ κοινοποιεῖται στὴ δανείστρια τράπεζα.

III. Ἡ χορήγηση τῶν πιὸ πάνω δανείων θὰ γίνει μέσα στὸ συνολικὸ ὅριο τῶν δρχ. 1.000 ἑκατ. ποὺ προβλέπεται στὴν παράγρ. 1/3 τῆς ἀποφάσεως ΝΕ. 356/8/23.3.82 μὲ τὴν ὁποία ἐγκρίθηκε τὸ χρηματοδοτικὸ πρόγραμμα τῆς Ἐθνικῆς Κτηματικῆς Τράπεζας τῆς Ἑλλάδος ἔτους 1982, ἀπὸ τὸ ὁποῖο, εἰδικότερα, θὰ διατεθεῖ : α) ποσὸ μέχρι δρχ. 350 ἑκατ. γιὰ δάνεια πρὸς ἀνακατασκευή, ἢ ἐπισκευὴ καὶ ἐξωραϊσμὸ

κτιρίων πού χαρακτηρίζονται «διατηρητέα» ή «παραδοσιακά» (ἀνωτέρω παρ. I/1) καὶ β) ποσὸ μέχρι δρχ. 650 ἑκατ. γιὰ τὰ λοιπὰ (ὡς ἄνω παρ. 1/2) δάνεια.

Ἡ ἐκταμίευση τῶν δανείων (μέσα στὰ πιὸ πάνω καθοριζόμενα ἀνώτατα συνολικὰ ὅρια) μπορεῖ νὰ γίνει καὶ κατὰ τὴ διάρκεια τοῦ ἔτους 1983.

IV. Ἡ ἀναχρηματοδότηση τῆς Ἐθνικῆς Κτηματικῆς Τράπεζας τῆς Ἑλλάδος ἀπὸ τὴν Τράπεζα τῆς Ἑλλάδος πρὸς κάλυψη τῶν ἀναγκαίων κεφαλαίων γιὰ τὴ χορήγηση τῶν παραπάνω δανείων θὰ βαρύνεται, ὅπως προβλέπεται ἀπὸ τὴν ἀπόφαση ΝΕ 275/14/21.6.80, μὲ ἐπιτόκιο κατὰ δυόμιση ἑκατοστιαῖες μονάδες (2,5 %) κατώτερο τῶν ἀνωτέρω καθοριζομένων ἐπιτοκίων τῶν ἐν λόγω δανείων (παρ. I/1-2).

V. Διευκρινίζεται ὅτι γιὰ τὶς περιπτώσεις διατηρητέων κτιρίων παραδοσιακῆς ἀρχιτεκτονικῆς κλπ. πού δὲν ὑπάγονται, γιὰ ὁποιοδήποτε λόγο, στὴν ἐγκρινόμενη μὲ τὴν παρούσα Πράξη χρηματοδότηση ἐξακολουθοῦν νὰ ἔχουν ἐφαρμογὴ οἱ διατάξεις τῆς ἀποφάσεως ΥΔΣ 174/25/9.2.77 (ὅπως ἰσχύει) ἐφόσον συντρέχουν οἱ προβλεπόμενες ἀπὸ τὴν ἐν λόγῳ ἀπόφαση προϋποθέσεις.

Ἡ παροῦσα Πράξη νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Ἀθήνα, 29 Νοεμβρίου 1982

Ὁ Ὑποδιοικητὴς

ΔΗΜ. ΧΑΛΙΚΙΑΣ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ